中共常州市西林街道邹傅村总支部委员会巡察整改进展清单

填写时间： 2022.7.10 党组织盖章： 负责人签字：

| 序号 | 反馈问题 | 整改任务和措施 | 整改进展和成效 | 责任人 | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 学习贯彻习近平总书记关于“三农”工作和乡村振兴战略重要论述不够深入，系统学习意识不强。 | **整改任务：**未组织开展对习近平总书记关于“三农”工作和乡村振兴战略重要论述的专题性和针对性学习。**整改措施：**充分认识深入学习、深刻理解习近平总书记关于“三农”工作重要论述的重大理论与实践意义，不断增强思想自觉、政治自觉、行动自觉。定期组织村委班子成员开展对习近平总书记关于“三农”工作和乡村振兴战略重要论述的专题性和针对性学习。 | **整改进展：**整改完成并长期坚持**整改成效：**村委在每月例会学习中组织村委班子成员开展对习近平总书记关于“三农”工作和乡村振兴战略重要论述的专题性和针对性学习。村委班子深刻体会到“村民富不富，关键看支部”，乡村振兴要靠村基层组织。 | 薛 明 |  |
| 2 | 落实“四议两公开”要求有差距。 | **整改任务：**村委“一把手”对“四议两公开”要求的完整流程，准确知晓的不多，决策程序意识普遍比较淡薄，“四议两公开”基本未落实。**整改措施：**村委“一把手”明确所有村级重大事项都必须在村党组织领导下严格按照“四议两公开”程序决策实施。充分认识推行“四议两公开”的重要意义，作为提升村级党组织创造力、凝聚力、战斗力的重要举措，作为增强村“两委”班子合力的重要途径，作为提高村党员干部素质的重要载体，作为调动群众参与新农村建设积极性的重要方法，切实抓紧抓好抓出成效。 | **整改进展：**整改完成并长期坚持**整改成效：**一是村委按照要求，支村两委及时召开会议，组织党员、组长、村民代表集中学习“四议两公开”，明确村支部书记为第一责任人，抓好具体落实。二是完善党员联系制度、村民代表联系户制度、村务监督等制度，以制度规范和督促“四议两公开”工作法的落实。  | 薛 明 |  |
| 3 | 村与村自主“造血”能力差距大。 | **整改任务：**2017年—2021年五年来各村自主经营收入合计，超2500万元（即年平均超500万元）共11个村，其中西林街道3个。**整改措施：**我村将立足自身现有资源，实现多途径“脱贫”。全力提振村级资产，主动打好党建引领、乡村振兴、民生改善主动仗。 | **整改进展：**正在整改中**整改成效：**1. 通过盘活现有闲置资产，新增租金收入。2. 招引、培育新型经营主体，充分发挥邹傅的区位、功能优势，盘活辖区民营企业资产，吸引企业入驻带动村民就业。3.盘活绿美艺绿色科技产业园闲置厂房，招引两家新能源汽车销售单位入驻。 | 薛 明 |  |
| 4 | “家底”情况不明晰。 | **整改任务：**村委“一把手”对“家底”有盲区。村书记对“应知应晓”的资产底数不清，存在隐匿风险。**整改措施：**村委“一把手”将认真细致盘清村级“三资”严格执行“三资三化”相关规定。掌握好“家底”。 | **整改进展：** 整改完成并长期坚持**整改成效：**村党总支书记认真细致盘清村级“三资”，理清“三资”，进一步理顺农村集体资产产权关系，加强了对农村集体财务的管理和监督，推动了农村集体财务管理和监督向规范化、制度化发展。让资产保持增值。  | 薛 明 |  |
| 5 | 违规出借集体资金。 | **整改任务：**违反集体资金出借程序和村级财务管理规定，出借资金长期挂账。对历史借款追缴成效不明显，没有及时制定相应措施。**整改措施：**邹傅村出借给村民蒋某某的集体资金已在陆续还款中，2022年内结清借款。对村民刘某某等二人继续催缴借款。村民蒋某某已故，对其家人继续催缴。 | **整改进展：**正在整改中**整改成效：** 蒋某某已在陆续还款中，剩余欠款从其村民小组组长补贴中扣除。村委对其他欠款人加大力度催收，通过发信息，约谈，做家人工作等方式催收陈欠款。 | 薛 明 |  |
| 6 | 租金欠收较多。 | **整改任务：**截止2021年12月31日，欠租27万元。**整改措施：**严格执行“三资三化”相关规定。对有能力一次性偿付欠款租金的单位，加大催缴力度，在规定期限内收缴到位。 | **整改进展：**正在整改中**整改成效：**某单位租金欠款走法律途径。下一步，将继续强化租金催缴工作，创新工作措施，确保实现清欠目标；严格执行街道出租流程，履行先付后用的约定，避免了陈欠的新增。 | 周 强 |  |
| 7 | 资产租赁合同管理不规范。 | **整改任务：**存在合同日期、法人代表签字缺失、签约信息前后不一致等问题。**整改措施：**村级集体资产资源出租作为村级重大事项，应严格履行“四议两公开”民主决策程序，按照街道提供的统一合同版本签订书面合同，最大限度规避合同风险，确保合同合法、有效。 | **整改进展：**整改完成并长期坚持**整改成效：**经自查，邹傅村无长期合同。村委以巡察整改为契机，抓好资产租赁合同管理规范化工作，集体资产资源出租按照街道资产管理办法及最低保留价制度，使用街道规范统一格式合同版本，确保合同要素完整、内容真实、程序合规。  | 周 强 |  |